

Kampen vel og Kampen historielag
Bøgata 21
0655 Oslo

Oslo 18.01.2015

Oslo kommune
Midlertidig etat for kultur og idrettsbygg
Postboks 1514 Vika
jordal@022.oslo.kommune.no

Høringsuttalelse til Varsel om oppstart av planarbeider for gnr/bnr 232/1 med flere, Oslo kommune

Det vises til tilsendt planprogram med høringsfrist 26.01.2015.

Kampen vel og Kampen historielag aksepterer en omregulering av del av området, forutsatt at parken i det nordøstre hjørnet av idrettsparken beholdes slik det er, og ikke forringes. Reguleringsformål *grøntområde, park, friareal* må beholdes for storparten av Jordalparken. Dette er et attraktivt og mye benyttet område for barn, unge og voksne. Parken har en rekke flotte, gamle trær som må bevares. Lekeapparatene, treningsapparatene og akebakken fungerer godt og kan ikke erstattes.

Vi støtter alternativ 1 til ny ishockeyhall, under forutsetning av at ny hall ikke ”spiser av” området vi mener skal bevares. Sekundært kan alternativene 3 og 4 aksepteres dersom dette ikke fortrenger skateparken og idrettene som holder til på grasmatta. Vi ber om at alternativ 2, som medfører bygging av ny hall for ishockey i nordøstre del av parken, utgår i videre planarbeid. Dette alternativet er helt uakseptabelt.

Idrettsparken må fortsatt beholde de samme mulighetene for flerbruk. Vi mener Jordalparken skal være tilrettelagt for fri aktivitet og breddeidrett, slik det er i dag, og at toppidretten og ny hall i stor grad må underordne seg dette. Vi er enige i at bygningsmassen konsentreres langs planområdets vestside, med bevaring av friarealer og grønntområder i nord og øst.

Det er skissert nytt ishockeyanlegg med plass til inntil 6000 tilskuere. Dette er å ”planlegge for de få unntak”. Hallen vil sjelden eller aldri ha det antallet tilskuere. Andre store haller i Oslo kommune ligger utenom så tett bebygde områder. På Jordal er idrettshallen tett omkranset av små trehus og mindre leiegårder. I et slikt område er det viktig at idrettsanlegget tilpasses omgivelsene. Vi ber om at antall publikums plasser i den nye hallen blir redusert i videre planlegging.

Planutkastet skisserer at det vil være behov for arealeffektive løsninger. Dette støtter vi, men understreker at ny hall må hensynta omkringliggende bebyggelse, både når det gjelder høyder og fasader.

Når det nå planlegges ny ishockeyhall, så må samtidig øvrige haller rehabiliteres, og vestre og sydlige deler av parkområdet må planlegges innarbeidet på en måte som sikrer trygge miljøer. Utformingen må være med å forhindre forsøpling. Manglende trygghet og forsøpling er i dag et stort problem i deler av parken. Det må legges mye i god og riktig belysning i alle deler av parken. Trygghet bør inn i det videre planarbeidet som utredningstema.

Vi er enige i at hovedadkomst til området må være via Jordalgata, slik det er i dag. Hedmarksgata og Odalsgata har i dag svært lite trafikk. Det samme gjelder Hølandsgata/ Elverumsgata. Slik mener vi det fortsatt må være. At trappa fra Hølandsgata ned til Jordal nå er planlagt rehabilitert er kjempefint. Dette er en mye benyttet trapp, og det er på høy tid at den blir satt i stand.

Det framstår som utydelig for oss hva som ligger i planprogrammets forslag til regulering av veiene rundt parken, og vi vil derfor slå fast at økt biltrafikk er uakseptabelt. Økt tilrettelegging for gående og syklende støtter vi. Nærområdene på Kampen og Jordal kan ikke absorbere økt parkering i gatene.

Områdene rundt Jordalparken er preget av barn, unge og voksne til fots. Vi ber om at planer for området aktivt bidrar til å redusere biltrafikk i veiene på vestsiden, nord og øst for parken. Planprogrammet innlemmer gateløp til Ensjø T-banestasjon og Strømsveien. Vi mener gateløpet fra vest forbi Thorbjørn Egners plass, også er svært utsatt, og erfaringer viser at mange kommer til Kampen via Nannestadgata forbi kirken, når det er kamper på Jordal. Denne typen kjøring til kamper og trening må forhindres.

Thorbjørn Egners plass ved Kampen kirke er i dag svært uoversiktig. Plassen bør tilrettelegges som torg og møteplass. Dette er noe vi har tenkt som en egen sak, men dersom det kan inngå i den videre planleggingen av Jordal, så er vi positive til det..

Kampen vel og Kampen historielag synes det er fint at åpning av Hovinbekken inngår i planene for området. Vi ber om at bekken og den planlagte turveien legges slik at den ikke forringer det viktige aktivitetsområdet nordøst i parken, eventuelt at det legges i ytterkant av området, nærmere bygningene på vestsiden av parken Videre mener vi bekken må gis et naturlig løp, ref. s. 27 i planprogrammet, alternativ 4, *naturlikt opparbeidet bekkedrag, grønt parkdrag*. Vi er opptatt av at parken skal være en brukspark, ikke en ”pyntepark”, og bekken må innlemmes på en mest mulig naturlig måte.

Jordal er et svært viktig rekreasjons- og aktivitetsområde for nærmiljøet, samtidig som behovet for en oppgradering av ishockeyhall og øvrige bygninger er stort. Kampen vel og Kampen historielag imøteser videre prosess og venter spent på konkrete planforslag.

For Kampen vel

For Kampen historielag

Tommy Grotterød/s
leder

Ragnhild Hoel/s
leder

Marit Bache/s
nestleder

Line Arneberg/s
styremedlem